



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) 25 - 27 ΑΘΗΝΑ,  
ΤΚ: 10564  
Πληροφορίες: ΣΤΑΥΡΟΣ ΖΗΣΗΣ  
Τηλ.: 2103338939  
Email: s.zisis@minfin.gr

#### ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Προς:  
Όπως Πίνακας Αποδεκτών

**ΘΕΜΑ:** Ένταξη του Έργου «SUB7. Καθιέρωση σύγχρονων κανόνων για τις αξίες κινητών περιουσιακών στοιχείων, γενικών περιγραφών εξασφαλίσεων, καθορισμός σαφών κανόνων προτεραιοτήτων και απαραίτητα κωδικοποίηση του νομικού πλαισίου», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5224630, της Δράσης με ID "16591 - Διευκόλυνση της επιχειρηματικής δραστηριότητας", του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

### ΑΠΟΦΑΣΗ

#### Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).
2. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
3. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
4. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
5. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
6. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις.» (Α' 139)
7. Την υπό στοιχεία Υ 12/07.07.2023 (ΦΕΚ Β' 4403/08.07.2023) απόφαση του Πρωθυπουργού με την οποία ανατίθενται στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Παπαθανάση η άσκηση των αρμοδιοτήτων της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης.
8. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).
9. Τον ν. 4822/2021 «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της

Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Α' 135).

10. Τον ν. 5101/2024/ «Κύρωση του Προσαρτήματος στη Σύμβαση Χρηματοδότησης του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και του παραρτήματός του και του Προσαρτήματος στη Δανειακή Σύμβαση του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εκπροσωπούμενης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των παραρτημάτων του»

11. Το ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154)

12. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

13. Τα άρθρα 270 έως και 281 του ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (Α' 207) και ιδίως το άρθρο 271 για την σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως ισχύει.

14. Την υπ' αριθμ. 114549 ΕΞ 2023/01.08.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής και Οικονομικών με τίτλο: «Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης» (Υ.Ο.Δ.Δ. 775).

15. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17).

16. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2021/240 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 10ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση Μέσου Τεχνικής Υποστήριξης (L 57/1).

17. Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης, την τροποποίηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1296/2013, (ΕΕ) αριθ. 1301/2013, (ΕΕ) αριθ. 1303/2013, (ΕΕ) αριθ. 1304/2013, (ΕΕ) αριθ. 1309/2013, (ΕΕ) αριθ. 1316/2013, (ΕΕ) αριθ. 223/2014, (ΕΕ) αριθ. 283/2014 και της απόφασης αριθ. 541/2014/ΕΕ και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 966/2012 (L 193/1).

18. Την υπ' αριθ. 2021/0159/17.06.2021 Πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ελλάδας.

19. Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1), όπως τροποποιήθηκε με την από 7 Δεκεμβρίου 2023 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του αναθεωρημένου Σ.Α.Α. για την Ελλάδα (ST 15831/23, ST 15831/23 ADD 1).

20. Την από 21 Δεκεμβρίου 2021 Συμφωνία Επιχειρησιακών Ρυθμίσεων C (2021) 9754.

21. Την από 9 Ιουλίου 2024 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 11858/24, ADD 1).

22. Την από 21 Ιανουαρίου 2025 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της στοχευμένης αναθεώρησης (targeted revision) του ΕΣΑΑ για την Ελλάδα (ST 17055/24, ADD 1).

23. Την υπ' αριθμ. 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 (Β' 4498) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών περί καθορισμού του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως ισχύει.

24. Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 (ΑΔΑ: 6ΝΞ3Η-ΨΘ0) απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, όπως ισχύει.

25. Το ΤΔΕ του έργου «SUB7. Καθιέρωση σύγχρονων κανόνων για τις αξίες κινητών περιουσιακών στοιχείων, γενικών περιγραφών εξασφαλίσεων, καθορισμός σαφών κανόνων προτεραιοτήτων και απαραίτητα κωδικοποίηση του νομικού πλαισίου» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5224630) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με ID "16591 - Διευκόλυνση της επιχειρηματικής δραστηριότητας", το οποίο υπεβλήθη μέσω του ΟΠΣ ΤΑ την 30-01-2025.

26. Τη θετική αξιολόγηση της ΕΥΣΤΑ επί του αιτήματος ένταξης του έργου, όπως αυτή καταγράφεται στο Έντυπο Δ1\_Ε8 Λίστα Εξέτασης Αιτήματος Πληρότητας και Συμβατότητας Ταμείου Ανάκαμψης του Εγχειριδίου Διαδικασιών της ΕΥΣΤΑ.

## Αποφασίζει

Την Ένταξη του Έργου «SUB7. Καθιέρωση σύγχρονων κανόνων για τις αξίες κινητών περιουσιακών στοιχείων, γενικών περιγραφών εξασφαλίσεων, καθορισμός σαφών κανόνων προτεραιοτήτων και απαραίτητα κωδικοποίηση του νομικού πλαισίου», με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5224630 , της Δράσης με ID "16591 - Διευκόλυνση της επιχειρηματικής δραστηριότητας " του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU και αφορά στη δημιουργία ενός ενιαίου, συνεκτικού και σύγχρονου νομοθετικού πλαισίου γύρω από την εμπράγματη ασφάλεια του ενεχύρου.

### Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

|                            |                                                                                    |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Πυλώνας Ανάκαμψης (Pillar) | Ιδιωτικές επενδύσεις και μετασχηματισμός της οικονομίας                            |
| Άξονας (Component)         | 4.7-Βελτίωση της ανταγωνιστικότητας και προώθηση ιδιωτικών επενδύσεων και εξαγωγών |
| Τίτλος Δράσης (Measure)    | 2-Διευκόλυνση της επιχειρηματικής δραστηριότητας                                   |
| Υπουργείο Ευθύνης          | 1010600-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ                                                      |
| Φορέας Υλοποίησης          | 1010600-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ                                                      |
| Φορέας Χρηματοδότησης      | 1010600-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ                                                      |
| Ημερομηνία Έναρξης Έργου   | 01/04/2024                                                                         |
| Ημερομηνία Λήξης Έργου     | 30/06/2025                                                                         |

### Β. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Το έργο είναι μεταρρυθμισμό με αντικείμενο αποκλειστικά νομοθετικής φύσεως, χωρίς προϋπολογισμό στο ΕΣΑΑ.

## Γ. ΟΡΟΣΗΜΑ/ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με βάση την από 13 Ιουλίου 2021 Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1) και την από 7 Δεκεμβρίου 2023 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 15831/1/2023 REV 1, ST 15831/23 ADD 1 REV 1) τα Ορόσημα, Στόχοι και Επιχειρησιακές Ρυθμίσεις του αναφερόμενου στην παρούσα Έργου είναι τα ακόλουθα:

| ΚΩΔΙΚΟΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | EL-C[4,7]-R[16591]-M[318]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ΤΥΠΟΣ ΟΡΟΣΗ ΜΟΥ | Ορόσημο ΤΑ | ΕΙΔΟΣ ΟΡΟΣΗ ΜΟΥ | Πληρωμές | ΟΝΟΜΑΣ ΙΑ | Βελτίωση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος — διευκόλυνση της επιχειρηματικής δραστηριότητας. |            |             |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|----------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|--------------|
| ΠΕΡΙΓΡΑ ΦΗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>Ολοκλήρωση της μεταρρύθμισης για τη μείωση της πολυπλοκότητας των διαδικασιών, του χρόνου και του κόστους σε τέσσερις υποτομείς: λήψη πιστώσεων, απόκτηση σύνδεσης ηλεκτρικής ενέργειας, καταχώριση ακίνητης περιουσίας και απόκτηση άδειας κατασκευής. Συγκεκριμένα, η μεταρρύθμιση θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα υποέργα και δράσεις: 1) Λήψη πιστώσεων - Θέσπιση σύγχρονου και αξιόπιστου κανονιστικού πλαισίου για εξασφαλίσεις σε κινητά περιουσιακά στοιχεία - Δημιουργία μητρώου ασφαλών συναλλαγών, 2) Απόκτηση άδειας κατασκευής - Επίτευξη διαλειτουργικότητας μεταξύ του συστήματος ηλεκτρονικής έκδοσης αδειών (e-Άδειες) για τις οικοδομικές άδειες με άλλα δημόσια συστήματα - Υλοποίηση εκστρατειών προβολής με ενδιαφερόμενους φορείς του ιδιωτικού τομέα - Εξοπλισμός και κατάρτιση προσωπικού - Κατευθυντήριες γραμμές που διατίθενται στο διαδίκτυο - Κατάλογος τελών που διατίθεται στο διαδίκτυο - Λειτουργίες εσωτερικού ψηφιακού ελέγχου για την Πυροσβεστική Υπηρεσία, 3) Λήψη ηλεκτρικής ενέργειας - Απλούστευση/μείωση των απαιτήσεων για υποβολή αίτησης στον ΔΕΔΔΗΕ και ενοποίηση του συστήματος δήλωσης τετραγωνικών μέτρων στους Δήμους, 4) Καταχώριση ακίνητης περιουσίας - Δημιουργία ηλεκτρονικής πλατφόρμας που θα παρέχει στους αγοραστές τη δυνατότητα εκπλήρωσης όλων των απαιτήσεων για τη μεταβίβαση ακίνητης περιουσίας στο διαδίκτυο.</p> |                 |            |                 |          |           | ΧΡΟΝΟΔΙΑ ΓΡΑΜΜΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ                                                                  |            |             |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |            |                 |          |           |                                                                                              |            |             | ΤΡΙΜΗΝΟ/ΕΤΟΣ |
| <p>— Όσον αφορά δράσεις που απαιτούν νομοθεσία: Δημοσίευση της νομοθεσίας στην Επίσημη Εφημερίδα (παράπομπή στην Επίσημη Εφημερίδα) διαλειτουργικότητας —Όσον αφορά λειτουργίες, πλατφόρμες και μητρώα : Έναρξη λειτουργίας των συστημάτων (πιστοποιείται με έκθεση) — Παράδοση εξοπλισμού (πιστοποιείται με έκθεση και απόδειξη αγοράς) — Ολοκλήρωση εκστρατειών και έκδοση κατευθυντήριων γραμμών (πιστοποιείται με τις εκδοθείσες κατευθυντήριες γραμμές/εγκυκλίου)</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |            |                 |          |           | Μονάδα Μέτρησης                                                                              | Τιμή Βάσης | Τιμή Στόχου | 2/2024       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |            |                 |          |           | Δεν εφαρμόζεται                                                                              |            |             |              |

## Δ. ΟΡΟΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης και το Υπουργείο Ευθύνης υποχρεούνται να υλοποιήσουν το έργο σύμφωνα με τα Παραρτήματα Ι και ΙΙ, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ**

## Παραρτήματα

1. Παράρτημα Ι: Υποχρεώσεις Υπουργείου Ευθύνης - Φορέα Υλοποίησης
2. Παράρτημα ΙΙ : ΤΔΕ (επισυνάπτεται)

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

#### Αποδέκτες προς Ενέργεια:

- 1.Υπουργείο Δικαιοσύνης, [grammateia@justice.gov.gr](mailto:grammateia@justice.gov.gr) [ypgrammateas@justice.gov.gr](mailto:ypgrammateas@justice.gov.gr)  
[mproua@justice.gov.gr](mailto:mproua@justice.gov.gr)
- 2.Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γεν. Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων, Δ/ση Δημοσίων Επενδύσεων, [gdde@minfin.gr](mailto:gdde@minfin.gr) , [pde.protokollo@minfin.gr](mailto:pde.protokollo@minfin.gr) , [p.lamprinos@minfin.gr](mailto:p.lamprinos@minfin.gr) , [protokollo@minfin.gr](mailto:protokollo@minfin.gr) ,  
[a.marinou@minfin.gr](mailto:a.marinou@minfin.gr)

#### Αποδέκτες προς Κοινοποίηση:

- 1.Γραφείο Γενικής Γραμματείας ΠΔΕ & ΕΠΑ, [gensec.pde@minfin.gr](mailto:gensec.pde@minfin.gr) , [pde@minfin.gr](mailto:pde@minfin.gr)
- 2.ΓΔΟΔΥ Υπουργείου Δικαιοσύνης, [vrapanoti@justice.gov.gr](mailto:vrapanoti@justice.gov.gr)

#### Αποδέκτες Εσωτερικής Διανομής

- 1.Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
- 2.Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης
- 3.Γενική Γραμματεία Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΠΔΕ και ΕΠΑ)

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Το Υπουργείο Ευθύνης και ο Φορέας Υλοποίησης του Έργου με τίτλο «SUB7. Καθιέρωση σύγχρονων κανόνων για τις αξίες κινητών περιουσιακών στοιχείων, γενικών περιγραφών εξασφαλίσεων, καθορισμός σαφών κανόνων προτεραιοτήτων και απαραίτητα κωδικοποίηση του νομικού πλαισίου» αναλαμβάνουν να τηρήσουν τις παρακάτω υποχρεώσεις:

### **1. ΤΗΡΗΣΗ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ**

- (i) Να τηρούν την ενωσιακή και εθνική νομοθεσία κατά την εκτέλεση της υλοποίησης του Έργου και ιδίως όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, την αειφόρο ανάπτυξη, τις κρατικές ενισχύσεις, την ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών, τη μη διάκριση και την προσβασιμότητα Ατόμων με Αναπηρίες.
- (ii) Να τηρούν τις δεσμεύσεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2021/240, συμπεριλαμβανομένης της επίτευξης των στόχων για την πράσινη και ψηφιακή μετάβαση, της αρχής «μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης», της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης, της αποτελεσματικής πρόληψης της απάτης και της σύγκρουσης συμφερόντων, της αποφυγής διπλής χρηματοδότησης.

### **2. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ**

#### **A Το Υπουργείο Ευθύνης αναλαμβάνει:**

- (i) Να διασφαλίσει την πλήρη και έγκαιρη καταχώριση από τον Φορέα υλοποίησης στο ΟΠΣ ΤΑ των αναγκαίων δεδομένων, στοιχείων και πληροφοριών για την παρακολούθηση, αξιολόγηση, δημοσιονομική διαχείριση, επαλήθευση και έλεγχο της Έργο.
- (ii) Να υποστηρίζει το Φορέα υλοποίησης και να μεριμνά για την διοικητική και επιχειρησιακή του επάρκεια καθ' όλη την διάρκεια υλοποίησης του Έργου.
- (iii) Να συντονίζει και να παρακολουθεί τη συνολική πρόοδο του Έργου και να υποστηρίζει τον Φορέα Υλοποίησης στην ορθή τήρηση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης και επίτευξης Οροσήμων και Στόχων.
- (iv) Να ενημερώνει την Υπηρεσία Συντονισμού για την πρόοδο υλοποίησης του Έργου, την επίτευξη των Οροσήμων και Στόχων και την αντιμετώπιση τυχόν προβλημάτων που ανακύπτουν κατά την υλοποίησή τους.
- (v) Να βεβαιώνει εγγράφως την επίτευξη των Επιχειρησιακών ρυθμίσεων και των Οροσήμων/Στόχων του Έργου μετά τη σχετική δήλωση του Φορέα Υλοποίησης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Εγχειρίδιο Διαδικασιών.
- (vi) Να ορίζει την αρμόδια υπηρεσία ή/και συλλογικό όργανο συντονισμού για την επικοινωνία με την Υπηρεσία Συντονισμού αναφορικά με την παρακολούθηση, τον συντονισμό και την επιτάχυνση της υλοποίησης του Έργου

- (vii) Να μεριμνά ως Φορέας Χρηματοδότησης, για τη διάθεση των απαιτούμενων κατ' έτος πιστώσεων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και να εποπτεύει τις πραγματοποιηθείσες πληρωμές του Έργου.

## **B. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:**

- (i) Να υλοποιήσει αποτελεσματικά το Έργο και να διασφαλίσει την επίτευξη των Επιχειρησιακών ρυθμίσεων και των Οροσήμων και Στόχων αυτού, σύμφωνα με τους όρους της Απόφασης Ένταξης και τις διατάξεις και διαδικασίες του ΣΔΕ.
- (ii) Να προβαίνει, όπου απαιτείται για την υλοποίηση του Έργου, στη σύναψη συμβάσεων ή/και την παρακολούθηση της εκτέλεσης αυτών, σύμφωνα με την εφαρμοστέα εθνική και ενωσιακή νομοθεσία.
- (iii) Να καταχωρεί στο ΟΠΣ ΤΑ τα δεδομένα τα οποία είναι αναγκαία για την παρακολούθηση, αξιολόγηση, δημοσιονομική διαχείριση, επαλήθευση και έλεγχο του Έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Εγχειρίδιο διαδικασιών
- (iv) Να αναθέσει σε Ανεξάρτητο Ελεγκτή την επιβεβαίωση της επίτευξης των Οροσήμου/Στόχου του Έργου και να υποβάλει τις εκθέσεις αυτού στην Υπηρεσία Συντονισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Εγχειρίδιο Διαδικασιών. Ο Ανεξάρτητος Ελεγκτής επιλέγεται σύμφωνα με τον ν. 4412/2016 εφόσον ο Φορέας υλοποίησης εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του, άλλως σύμφωνα με τους εφαρμοστέους για τον Φορέα υλοποίησης κανόνες περί ανάθεσης συμβάσεων.
- (v) Να συντάσσει και υποβάλλει στην Υπηρεσία Συντονισμού, μέσω του ΟΠΣ ΤΑ, τα τυποποιημένα έντυπα προγραμματισμού και υλοποίησης που απαιτούνται για την ορθή διαχείριση, παρακολούθηση και έλεγχο του Έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Εγχειρίδιο διαδικασιών.
- (vi) Να υποβάλει στην Υπηρεσία Συντονισμού σχέδια διακήρυξης, σύμβασης ή τροποποίησης αυτής προκειμένου να λαμβάνει σύμφωνη γνώμη, όπου απαιτείται, για τις αντίστοιχες διαδικασίες της διακήρυξης, ανάθεσης και τροποποίησης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις Έργων που εκτελούνται με ίδια μέσα, υποχρεούται να υποβάλλει αίτημα εξέτασης για τροποποίηση της απόφασης υλοποίησης με ίδια μέσα.
- (vii) Να εποπτεύει τα στάδια εκτέλεσης των συμβάσεων του Έργου από τον Ανάδοχο και να προβαίνει στην πληρωμή του Αναδόχου, σύμφωνα με τους όρους της εκάστοτε σύμβασης.
- (viii) Να συντάσσει και υποβάλλει στην Υπηρεσία Συντονισμού, μέσω του οικείου Υπουργείου Ευθύνης, τυχόν αίτημα τροποποίησης του ΤΔΕ ή και της Απόφασης Ένταξης.
- (ix) Να τηρεί ηλεκτρονικό και έγχαρτο φάκελο φυσικού και οικονομικού αντικειμένου για το Έργο, σύμφωνα με τα πρότυπα και τις διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου και του Εγχειριδίου διαδικασιών και να παρέχει απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλα τα στοιχεία αυτού σε κάθε αρμόδιο όργανο, τον οποίο διατηρούν για πέντε (5) έτη μετά την αποπληρωμή της Δράσης ή του Έργου, εκτός εάν προβλέπεται μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από άλλες ειδικότερες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

- (x) Να παρέχει αμελλητί τις πληροφορίες που ζητούνται από την Υπηρεσία Συντονισμού ή/και την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, για την παρακολούθηση της προόδου υλοποίησης του Έργου.
- (xi) Να τηρεί το θεσμικό πλαίσιο, που αφορά στην προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.
- (xii) Να αποστέλλει όλα τα αναγκαία στοιχεία και διευκολύνει την πρόσβαση στελεχών ή εξουσιοδοτημένων οργάνων της Υπηρεσίας Συντονισμού, της Ε.Δ.ΕΛ., της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, της Ευρωπαϊκής Εισαγγελίας, της OLAF, του Ευρωπαϊκού Ελεγκτικού Συνεδρίου, καθώς και του Ανεξάρτητου Ελεγκτή στην έδρα τους, στον τόπο υλοποίησης των Δράσεων/Εργων, ή/και στην έδρα του Αναδόχου προκειμένου να πραγματοποιηθούν έλεγχοι ή/και επιθεωρήσεις γραφείου ή/και επιτόπιοι έλεγχοι ή/και επιτόπιες επισκέψεις και μεριμνούν ώστε τυχόν τρίτοι που συμμετέχουν στην εκτέλεση κονδυλίων του ΤΑΑ να εκχωρούν τα ισοδύναμα δικαιώματα.
- (xiii) Να συλλέγει, σε τακτά χρονικά διαστήματα, τα απαιτούμενα δεδομένα για τους κοινούς και τυχόν ειδικούς δείκτες που ορίζονται από τον Κανονισμό και να διαβιβάζει τα δεδομένα αυτά, στην Υπηρεσία Συντονισμού τουλάχιστον μία φορά τον χρόνο ή εντός των προθεσμιών που αυτή θέτει.

### 3. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης υποχρεούται:

- (i) Να λειτουργεί μηχανισμό πιστοποίησης εκτέλεσης του Έργου, ο οποίος θα εξασφαλίζει τον αποτελεσματικό έλεγχο της ποιότητας και ποσότητας των υλικών, των υπηρεσιών και του τελικού παραδοτέου αποτελέσματος, καθώς και να εφαρμόζει εσωτερικές διαδικασίες ελέγχου των πληρωμών, ο οποίος θα εξασφαλίζει τη νομιμότητα και κανονικότητά τους.
- (ii) Να τηρεί ξεχωριστή λογιστική μερίδα για την Έργο, στην οποία θα καταχωρούνται όλες οι δαπάνες που αντιστοιχούν πλήρως προς τις δαπάνες που δηλώνονται μέσω των Δελτίων Παρακολούθησης Υλοποίησης Έργου.

### 4. ΕΛΕΓΧΟΙ

Ο Φορέας Υλοποίησης υποχρεούται:

- (i) Να θέτει στη διάθεση της ΕΥΣΤΑ, της ΕΔΕΛ, του Ανεξάρτητου Ελεγκτή και όλων των εθνικών και ευρωπαϊκών ελεγκτικών οργάνων, εφόσον ζητηθούν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά και στοιχεία του Έργου.
- (ii) Να αποδέχεται επιτόπιους ελέγχους από όλα τα αρμόδια εθνικά και ευρωπαϊκά ελεγκτικά όργανα και τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή, τόσο στην έδρα του, όσο και στους χώρους υλοποίησης του Έργου, και να διευκολύνει τον έλεγχο (διοικητικό ή/και επιτόπιο) προσκομίζοντας οποιοδήποτε στοιχείο που αφορά την εκτέλεση του Έργου, εφόσον ζητηθεί.

### 5. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

**Το Υπουργείο Ευθύνης και ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνουν:**

- (i) Να μεριμνούν ώστε να δίδεται επαρκής πληροφόρηση και δημοσιότητα στις Δράσεις/Έργα, σύμφωνα με τον Κανονισμό, τη Χρηματοδοτική Συμφωνία, τη Συμφωνία Χορήγησης Δανείου και τη Στρατηγική Δημοσιότητας και τον Οδηγό Επικοινωνίας της Υπηρεσίας Συντονισμού.
- (ii) Να αποδέχονται τη συμπερίληψή τους στο κατάλογο των πράξεων του ΤΑΑ που δημοσιοποιεί η ΕΥΣΤΑ και στο οποίο αναφέρονται: η ονομασία του Υπουργείου Ευθύνης και του Φορέα Υλοποίησης και του Έργου, σύνοψη του Έργου, ημερομηνία έναρξης του Έργου, ημερομηνία λήξης του Έργου, συνολική επιλέξιμη δαπάνη, ποσοστό συγχρηματοδότησης, ταχυδρομικός κώδικας, ή άλλη κατάλληλη ένδειξη της τοποθεσίας, χώρα, ονομασία της κατηγορίας παρέμβασης του Έργου.
- (iii) Να προβάλλουν σε όλες τις δράσεις πληροφόρησης και επικοινωνίας που υλοποιούν, το έμβλημα της Ένωσης, με αναφορά στην Ένωση με την ένδειξη «χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU» και να τίθεται το έμβλημα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- (iv) Να αναρτούν στον διαδικτυακό τόπο τους, αν υπάρχει, στοιχεία του Έργου, όπως σύντομη περιγραφή, ανάλογη με το επίπεδο της στήριξης, στόχους και αποτελέσματα, επισημαίνοντας τη χρηματοδοτική στήριξη από την Ένωση.

## 6. ΤΗΡΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΠΟ ΦΟΡΕΙΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

### Οι φορείς υλοποίησης αναλαμβάνουν:

- (i) Να διατηρούν όλα τα πρωτότυπα έγγραφα και ιδίως τα λογιστικά και φορολογικά αρχεία για χρονική περίοδο πέντε (5) ετών μετά την ολοκλήρωση του Έργου, εκτός εάν προβλέπεται μεγαλύτερο διάστημα από άλλες ειδικότερες διατάξεις της εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας και να παρέχουν δικαίωμα πρόσβασης σε όλα τα όργανα ελέγχου. Σε περίπτωση που είναι σε εξέλιξη έλεγχοι, προσφυγές, δικαστικές διαδικασίες, διεκδίκηση απαιτήσεων σχετικά με την επιχορήγηση ή διαπιστωθούν συστηματικά ή επαναλαμβανόμενα σφάλματα, παρατυπίες, απάτη ή αθέτηση υποχρεώσεων, τα έγγραφα και αρχεία πρέπει να διατηρούνται μέχρι να ολοκληρωθούν οι εν λόγω έλεγχοι, προσφυγές, δικαστικές διαδικασίες ή διεκδίκηση απαιτήσεων. Εάν οι διοικητικές ή οι επιτόπιες επαληθεύσεις διενεργούνται δειγματοληπτικά, τηρούνται αρχεία που περιγράφουν και τεκμηριώνουν τη δειγματοληπτική μέθοδο και καθορίζουν τις δράσεις ή τις συναλλαγές που επιλέγονται προς επαλήθευση.

### ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II: ΤΔΕ

### ΤΜΗΜΑ Α: ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΈΡΓΟΥ

|                                         |                                                                                    |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| ΠΥΛΩΝΑΣ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ (PILLAR):             | Ιδιωτικές επενδύσεις και μετασχηματισμός της οικονομίας                            |
| ΑΞΟΝΑΣ (COMPONENT):                     | 4.7-Βελτίωση της ανταγωνιστικότητας και προώθηση ιδιωτικών επενδύσεων και εξαγωγών |
| ΔΡΑΣΗ (MEASURE):                        | 16591-Διευκόλυνση της επιχειρηματικής δραστηριότητας                               |
| ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΗΣ (MEASURE) ΣΤΟ ΤΑ: | 3.079.631,00                                                                       |

|                                       |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ / MIS (ΟΠΣ):               | 5224630                                                                                                                                                                                                   |
| ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (SUBPROJECT) ΣΤΟ ΕΣΑΑ:   | SUB7. Καθιέρωση σύγχρονων κανόνων για τις αξίες κινητών περιουσιακών στοιχείων, γενικών περιγραφών εξασφαλίσεων, καθορισμός σαφών κανόνων προτεραιότητας και απαραίτητα κωδικοποίηση του νομικού πλαισίου |
| ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (στα αγγλικά):           | SUB7. Establish modern rules on securities in movable assets, allow general descriptions of collaterals, set clear rules for priorities and report on the necessary codification of the legal framework   |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΤΑΞΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΤΑ:      |                                                                                                                                                                                                           |
| ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:                          | Μεταρρύθμιση                                                                                                                                                                                              |
| ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ:                          | πλην Κρατικής Ενίσχυσης                                                                                                                                                                                   |
| ΤΟ ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΣΔΙΤ; | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                  |
| ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΦΟΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕΣΟ;     | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                  |
| ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ:           |                                                                                                                                                                                                           |

### ΤΜΗΜΑ Β: ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ</b><br/>(με αναφορά στα βασικά τεχνικά, λειτουργικά και λοιπά χαρακτηριστικά αυτού)</p> <p>Στο πλαίσιο υλοποίησης της Δράσης 16591 - Διευκόλυνση της επιχειρηματικής δραστηριότητας, ψηφίστηκε ο νόμος 5123/2024 (Α' 109) «Εκσυγχρονισμός θεσμικού πλαισίου για το ενέχυρο και σύσταση Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχύρων επί κινητών, απαιτήσεων και άλλων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις».</p> <p>Σκοπός του παρόντος νόμου είναι η δημιουργία ενός ενιαίου, συνεκτικού και σύγχρονου νομοθετικού πλαισίου γύρω από την εμπράγματη ασφάλεια του ενεχύρου, ώστε να προσαρμοστεί στα νέα τεχνολογικά και οικονομικά δεδομένα βάσει των ευρωπαϊκών και διεθνών καλών πρακτικών, προκειμένου να αντιμετωπιστούν προβλήματα που εντοπίζονται στον τομέα της παροχής πίστωσης και χρηματοδότησης μέσω της παροχής εξασφαλίσεων σε κινητά, απαιτήσεις και άλλα δικαιώματα.</p> <p>Αντικείμενο του παρόντος νόμου είναι:</p> <p>α) η τροποποίηση του νομοθετικού πλαισίου για το ενέχυρο με εισαγωγή νέων ρυθμίσεων κυρίως σχετικά με τη</p> |

σύσταση και την εκτέλεση ενεχύρων επί κινητών χωρίς παράδοση, απαιτήσεων και άλλων δικαιωμάτων και β) η θεσμοθέτηση του Ενιαίου Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχύρων επί κινητών, απαιτήσεων και άλλων δικαιωμάτων και της υποχρεωτικής εγγραφής των συμβάσεων ενεχύρου και λοιπών εγγραπτέων πράξεων σε αυτό.

Με την έκδοση της Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΚΥΑ) τεύχος Β' 7024/20.12.2024, μετατίθεται η έναρξη ισχύος του Μέρους Β' του ν. 5123/2024 «Εκσυγχρονισμός θεσμικού πλαισίου για το ενέχυρο και σύσταση Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μητρώου Ενεχύρων επί κινητών, απαιτήσεων και άλλων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 109) για τις 30.6.2025

**ΤΜΗΜΑ Γ: ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ**

|                                                   |     |
|---------------------------------------------------|-----|
| ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΛΛΟΥ ΕΡΓΟΥ: |     |
| ΤΟ ΕΡΓΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΜΕ ΑΛΛΟ ΕΡΓΟ:      | ΝΑΙ |

| ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟ ΕΡΓΟ                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |  |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|
| ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ (ΕΣΠΑ, CEF, κλπ):      | 5150412                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΠΔΕ): |  |
| ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:                                               | Δημιουργία ηλεκτρονικού μητρώου ενεχύρων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |  |
| ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ:                                          | 104101                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ               |  |
| ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:                                       | 618.760,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ:             |  |
| ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ: | <p>Με τις διατάξεις του Ν. 2844/2000, προβλέπεται η σύσταση ενεχύρου σε κινητό πράγμα χωρίς παράδοση της κατοχής του (εξασφαλίσεις σε κινητές αξίες) με έγγραφη συμφωνία κυρίου (ενεχυραστή) και δανειστή, εφόσον ο δανειστής και οφειλέτης είναι επιχειρήσεις ή επαγγελματίες και η ασφάλεια παρέχεται για τις ανάγκες της επιχείρησης ή του επαγγέλματος του οφειλέτη. Στο πλαίσιο αυτό, απαιτείται η δημοσίευση του ενεχύρου η οποία πραγματοποιείται, ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον, με κατάθεση ειδικού εντύπου στο ενεχυροφυλακείο του τόπου της κατοικίας ή της έδρας του ενεχυραστή. Το εν λόγω έντυπο περιέχει περιληπτικά την ασφαλιζόμενη απαίτηση και το ποσό έως το οποίο αυτή ασφαλίζεται, περιγράφει το ενεχυραζόμενο πράγμα και αναφέρει τον τόπο όπου αυτό θα βρίσκεται, καθώς και τη διεύθυνση της κατοικίας ή της έδρας του ενεχυραστή. Το ενεχυροφυλακείο έχει βασική αρμοδιότητα τη δημοσίευση των πλασματικών ενεχύρων προκειμένου να αποτρέπεται η πολλαπλή ενεχύραση του ίδιου ενεχύρου. Η ίδρυση των ενεχυροφυλακείων, όπως αναφέρεται στο άρθρο 19 του Ν. 2844/2000, προβλέπεται να γίνει με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Δικαιοσύνης, ενώ έως την ίδρυσή τους, ως ενεχυροφυλακεία ορίζονται τα κατά τόπους υποθηκοφυλακεία. Με τις διατάξεις του Ν. 4512/2018 συστήνεται το Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» το οποίο καταργεί τα υποθηκοφυλακεία και, σύμφωνα με το άρθ. 1, παρ. 8, είναι αρμόδιο μεταξύ άλλων για «την τήρηση, ενημέρωση και λειτουργία του συστήματος ενεχύρων σε κινητά χωρίς παράδοση» δηλ. για το σύστημα ενεχύρων που εισήχθη με τον ν. 2844/2000.</p> <p>Τη δεδομένη στιγμή, παρά τη σχετική πρόβλεψη για δυνατότητα ηλεκτρονικής τήρησης των ενεχύρων κατόπιν της προσήκουσας προσαρμογής τους σε αυτή τη μορφή τήρησης (άρθ. 3, Ν. 2844/2000), αυτά τηρούνται σε έγχαρτη μορφή και καταχωρίζονται αλφαβητικά με βάση το όνομα του ενεχυραστή. Το γεγονός αυτό καθώς και η έλλειψη ενός ενιαίου ηλεκτρονικού μητρώου το οποίο θα περιλαμβάνει το σύνολο των ενεχύρων και λοιπών εξασφαλίσεων επί κινητών και απαιτήσεων, δημιουργεί επιπρόσθετο διοικητικό βάρος και καθιστά δύσκολη την αναζήτηση των σχετικών πληροφοριών.</p> <p>Επιπλέον, το τρέχον έγχαρτο μητρώο καλύπτει ένα μικρό μόνο μέρος των ενεχύρων (δηλ. το πλασματικό ενέχυρο που προβλέπεται στο Ν. 2844/2000) χωρίς να επεκτείνεται και σε λοιπές εναλλακτικές μορφές λήψης πίστωσης επί</p> |                                     |  |

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | <p>κινητών πραγμάτων (π.χ. χρηματοδοτική μίσθωση κλπ.), με συνέπεια να μην διασφαλίζεται η δημοσιότητα και εντεύθεν η ασφάλεια των συναλλαγών που είναι το κύριο ζητούμενο. Επιπλέον, ο νόμος αφορά συγκεκριμένους οφειλέτες/δανειστές (μόνο επαγγελματίες) και τέλος δεν υπάρχει ένα ενιαίο εθνικό μητρώο, αλλά μόνο τοπικά μητρώα.</p> <p>Σημειώνεται πως τέτοιου είδους ηλεκτρονικό μητρώο ενεχύρων έχει ήδη προβλεφθεί και λειτουργεί σε 15 χώρες της Ε.Ε. (μεταξύ άλλων, σε Ισπανία, Γαλλία, Ρουμανία, Βέλγιο).</p> <p>Στο πλαίσιο αυτό, το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά στη δημιουργία ενός ενιαίου και διαρκώς ενημερωμένου συστήματος πληροφοριών, στο οποίο καταχωρίζονται και δημοσιεύονται οι νομικές και λοιπές πρόσθετες πληροφορίες για τα ενέχυρα και τις λοιπές εξασφαλίσεις επί κινητών, καθώς και για τις ενεχυριάσεις ή εκχωρήσεις απαιτήσεων ή άλλων δικαιωμάτων σε ηλεκτρονικό μητρώο, με την ευθύνη και την εγγύηση του Εθνικού Κτηματολογίου. Το έργο θα λειτουργήσει ως ψηφιακή πλατφόρμα και προβλέπεται να επεκτείνει τη δημοσιότητα στο σύνολο των τύπων των προβλεπόμενων από τη νομοθεσία ενεχύρων (ενεχύρων επί κινητών, ενεχύρων επί απαιτήσεων, ενεχύρων επί ονομαστικών τίτλων μετοχών, ενεχύρων επί κινητών αξιών), πέραν του πλασματικού ενεχύρου που σήμερα τηρείται στα υποθηκοφυλακεία, στα Κτηματολογικά Γραφεία και στα Υποκαταστήματα αυτών. Η λειτουργία του αποσκοπεί στη δημιουργία ενός σύγχρονου, πλήρως αυτοματοποιημένου ηλεκτρονικού μητρώου ενεχύρων και λοιπών εξασφαλίσεων, για τη διασφάλιση της μεγαλύτερης δυνατής δημοσιότητας και ασφάλειας των συναλλαγών.</p> |
| ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΣΧΕΤΙΣΗΣ ΜΕ ΑΛΛΟ ΕΡΓΟ: | Ενημέρωση σύμφωνα με τα στοιχεία του ΟΠΣ στις 24/02/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

#### ΤΜΗΜΑ Δ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

| ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ       |                     |                              |                               |        |        |
|---------------------------|---------------------|------------------------------|-------------------------------|--------|--------|
| ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ       | ΠΟΣΟ ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑΣ ΤΑ | ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΦΠΑ | ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ - ΑΛΛΟ | ΣΥΝΟΛΟ | ΣΧΟΛΙΑ |
| ΑΝΑΛΥΣΗ Π/Υ ΕΡΓΟΥ ΣΤΟ ΠΔΕ | 0,00                | 0,00                         | 0,00                          | 0,00   |        |
|                           |                     |                              |                               | 0,00   |        |

| ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΤΑ              | ΣΧΟΛΙΑ |
|--------------------------------------------|--------|
| ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΣΠΑ                            |        |
| ΣΥΝΕΙΣΦΟΡΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΔΕ (με άλλο κωδικό ΣΑ) |        |

|                                         |      |  |
|-----------------------------------------|------|--|
| ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ                      | 0,00 |  |
| ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ                               |      |  |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟ Π/Υ ΕΡΓΟΥ (ΤΑ και άλλες πηγές) | 0,00 |  |

|              |  |                             |  |
|--------------|--|-----------------------------|--|
| ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ |  | ΦΟΡΕΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ<br>ΔΑΝΕΙΟΥ |  |
|--------------|--|-----------------------------|--|